



АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» __04__ 2023 года. № 255

п. Островское

Об утверждении схемы
теплоснабжения Островского
(центрального) сельского поселения
Островского муниципального района
Костромской области

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 6, части 1.1 статьи 6, Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в целях обеспечения качественного и надежного теплоснабжения жителей поселения, в связи с актуализацией схемы теплоснабжения, руководствуясь Уставом муниципального образования Островский муниципальный район Костромской области, администрация Островского муниципального района Костромской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую актуализированную схему теплоснабжения Островского (центрального) сельского поселения Островского муниципального района Костромской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Островского муниципального района Костромской области (Кравчук Н.М.).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Районные новости».

Глава Островского
муниципального района

С.А. Плуталов

Утверждено
постановлением
администрации
Островского муниципального
района
от 17.04.2023 года № 255

**Схема
теплоснабжения Островского
(центрального) сельского поселения
Островского муниципального района
Костромской области на период до 2024
года.**

(актуализация март-апрель 2023 года)

ОГЛАВЛЕНИЕ:

Оглавление	2
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Островского (центрального) сельского поселения.....	3
Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	7
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	9
Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	9
Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	13
Раздел 6. Перспективные топливные балансы.....	14
Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	17
Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.....	18
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	18
Раздел 10. Решение по бесхозяйных тепловым сетям.....	19
Обосновывающие материалы	19
Приложение. Графическая часть схем теплоснабжения	20

Схема теплоснабжения Островского (центрального) сельского поселения

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Островского (центрального) сельского поселения

1.1. Существующее состояние.

Островское (центральное) сельское поселение находится в центральной части Островского муниципального района и граничит по всему периметру с Островским сельским поселением.

На территории Островского (центрального) сельского поселения расположен 1 населенный пункт, являющийся районным центром – поселок Островское.

Численность постоянно проживающего населения – 4735 человек.

В соответствии с генеральным планом Островского (центрального) сельского поселения в п. Островское в основном кварталы 1-2 этажной застройки, около 2000 домовладений, из них 29 домов – многоквартирных. Централизованное теплоснабжение как по экономическим, так и по техническим соображениям нецелесообразно. Поэтому малоэтажные дома оборудованы местной или поквартирной (автономной) системой отопления и горячим водоснабжением от электроводонагревателей.

На перспективу по мере газификации Островского муниципального района природным газом целесообразно использовать для отопления индивидуальных и многоэтажных домов (новое жилищное строительство) автономные газоводонагреватели с водяным контуром для систем водяного отопления и горячего водоснабжения.

Часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории Островского (центрального) сельского поселения осуществляет МУП «Тепловик». На обслуживании предприятия находится 5 котельных. Постановлением № 92 от 26.02.2018 года администрации Островского муниципального района, присвоен статус единой теплоснабжающей организации МУП «Тепловик» на территории Островского муниципального района Костромской области (за исключением с. Щелыково).

Таблица 1 Котельные и тепловые сети Островского (центрального) сельского поселения

№ п/п	Котельная	Отапливаемый объект	Протяженность сетей (м)	Тип прокладки		Тип теплоизоляции	Обслуживающая организация
				Надземная (м)	Подземная (м)		
Островское (центральное) сельское поселение							
1	Котельная ул. Куликова	Здания Островской СОШ			604,5	Трубы в ППУ изоляции.	МУП «Тепловик»
		5 многоквартирных домов					
		Дет. сад «Теремок» и дет. сад «Рябинка»					
2	Котельная ул. Больничная	Здания Островской ЦРБ			689,5	Трубы в ППУ изоляции.	МУП «Тепловик»
		2 многоквартирных дома					
		1 двухквартирный дом					
3	Котельная ул. Парковая	3 многоквартирных дома	1176	1126	50	Мин. вата с футлярами из стального листа, в непроходных каналах - с гидроизоляцией из рубероида. Участок около 100 м. выполнен полуцилиндрами ППУ со стеклотканью, пропитанной битумным лаком	МУП «Тепловик»
		10 двухквартирных домов					
4	Котельная ул. Полевая	4 многоквартирных дома	380	320	60	Полуцилиндры ППУ, обернуты стеклотканью, скреплены стальными хомутами	МУП «Тепловик»
5	Котельная ул. Кончикова	1 многоквартирный дом	443	333	110	Полуцилиндры ППУ, обернуты стеклотканью, пропитанной битумным лаком	МУП «Тепловик»
		7 двухквартирных домов					

Таблица 2 Тарифы теплоснабжающих организаций.

№ п/п	Реестр теплоснабжающих организаций на 2023 год		
	Наименование предприятия	Тариф, установленный департаментом РЦТ с учетом передачи (руб./Гкал)	
1.	МУП «Тепловик»	С 1.01.2023 г.	С 1.07.2023 г.
		3234,00	3234,00

1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов в соответствии с Генеральным планом Островского (центрального) сельского поселения планируется в объеме

Таблица 3 Показатели строительных фондов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок (включает первую очередь (до 2030г.))
1.	Жилые зоны, в том числе:	га	121	134
1.1	Застройки индивидуальными жилыми домами	га	19,3	122,3
1.2	Застройки мало- и среднеэтажными домами	га	11,7	11,7
2.	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	14	20
2.1	Культурно-просветительские объекты	га	3	3
2.2	Объекты социально-коммунально-бытового назначения	га	7	13

1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения.

Объемы потребления представлены в таблице 4

Таблица 4 Объемы потребления тепловой энергии

Котельная	Наименование объекта	Объем здания, куб. м.	Отопительная характеристика объекта ккал/куб.м ³ °С	Макс. часовая нагрузка, Гкал/час	Средняя часовая нагрузка, Гкал/час	Расход тепла, Гкал/год
Котельная ул. Кули	Мастерские школы	585	0,693	0,02	0,01	42,55
	Здание школы	12131	0,33	0,2	0,09	420,2
	Здание д/с «Теремок»	5648,6	0,34	0,1	0,05	250,8
	Здание д/с «Рябинка»	4133	0,38	0,08	0,04	205,1
	Жилой дом пер. Школьный д.5	757	0,6743	0,03	0,012	64,3
	Жилой дом ул. Гагарина 1	2289	0,5242	0,06	0,03	151,3

ко ва	Жилой дом ул. Гагарина 7а	2310	0,5238	0,07	0,031	152,5
	Жилой дом ул. Гагарина 10	2316	0,5236	0,07	0,032	152,9
	Жилой дом ул. Куликова 1	2755,6	0,5098	0,08	0,037	177,1
	Всего:	32925,2		0,69	0,327	1616,87
Ко те ль на я ул. Бо ль ни чн ая	Здание терапии, хирургии	7776	0,36	0,151	0,07	365,6
	Инфекционное отделение	1198	0,4	0,026	0,012	62,6
	Детское отделение	2120	0,4	0,046	0,021	110,8
	Поликлиника	3183	0,4	0,069	0,032	166,3
	флюорография	1044	0,4	0,022	0,01	54,5
	Здание скорой помощи	110	0,4	0,002	0,001	5,7
	Прачечная	605	0,38	0,011	0,005	24,1
	Пищеблок	540	0,35	0,009	0,004	19,8
	гараж	1070	0,7	0,032	0,012	54,9
	Жилой дом ул. Больничная 8	3240	0,4904	0,086	0,04	200,3
	Жилой дом ул. Больничная 9	3019	0,5	0,081	0,036	190
	Жилой дом ул. Больничная 4а	218	0,812	0,0095	0,005	22,3
	Всего:	24123		0,545	0,248	13377,1
Ко те ль на я ул. Па рк ов ая	Жилой дом, ул. Парковая 11	1602	0,5598	0,0484	0,023	113
	Жилой дом, ул. Парковая 11а	2558	0,51768	0,0715	0,035	167
	Жилой дом ул. Парковая 4	1596	0,5604	0,0483	0,023	113
	Жилой дом ул. Парковая 6	267	0,7932	0,011	0,006	27
	Жилой дом ул. Парковая 7	267	0,7932	0,011	0,006	27
	Жилой дом ул. Парковая 8	269	0,7924	0,011	0,006	27
	Жилой дом ул. Парковая 9	447	0,7259	0,017	0,008	41
	Жилой дом ул. Парковая 10	404	0,7388	0,016	0,007	38
	Жилой дом ул. Механизаторов 8	162	0,858	0,0074	0,003	18
	Жилой дом ул. Кинешемская 31	180	0,84	0,008	0,004	19
	Жилой дом ул. Кинешемская 33	293	0,7828	0,0123	0,008	29
	Жилой дом ул. Кинешемская 35	408	0,7376	0,016	0,008	38
	Жилой дом ул. Парковая 5	282	0,7872	0,012	0,005	28
	Всего:	9161		0,31	0,151	727
Ко те ль на я ул. По ле ва я	Многokвартирный дом № 1а	4042	0,46916	0,1	0,045	239
	Многokвартирный дом № 1б	1452	0,5748	0,045	0,02	105
	Многokвартирный дом № 1в	1452	0,5748	0,045	0,02	105
	Многokвартирный дом Свердлова 26	1452	0,5748	0,045	0,02	105
	Всего:	8398		0,235	0,105	554
Ко те	Ул. Депутатская 3	450	0,725	0,017	0,008	41,13
	Ул. Сахарова 28	1693	0,5507	0,05	0,022	117,54

ль на я ул. Ко нч ик ов а	Ул. Сахарова 30а	581	0,6938	0,02	0,01	50,82
	Ул. Кончикова 14	354	0,7584	0,014	0,006	33,84
	Ул. Кончикова 15	443	0,7271	0,017	0,007	40,61
	Ул. Кончикова 16	441	0,7277	0,017	0,007	40,46
	Ул. Кончикова 17	413	0,7361	0,016	0,007	38,33
	Ул. Кончикова 19	451	0,7247	0,017	0,008	41,2
	Всего:	4826		0,172	0,082	403,9
		79433,2				

прирост теплопотребления не прогнозируется.

Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Таблица 5 Описание существующих зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Максимальное удаление точки подключения потребителей от источника тепловой энергии			
<i>на северо-запад</i>		<i>На восток</i>	
		<i>на юго-восток</i>	
Котельная ул. Куликова			
Ул. Гагарина, д. 10, 450 метров	Здание Островской СОШ, 300 метров	Ул. Куликова, д. 1, 50 метров	
Котельная ул. Больничная			
На северо-северо-восток	На юг	На запад	
Ул. Больничная, д. 9, 130 метров	Котельная	Отделение хирургии, 260 метров	
Котельная ул. Кончикова			
На север	На юго-запад	На юго-юго-восток	
Котельная	Ул. Депутатская, д. 3, 265 метров	Ул. Сахарова, д. 30, 80 метров	
Котельная ул. Полевая			
На юго-восток – Ул. Полевая, д. 1 «а» - 306 метров			
Котельная ул. Парковая			
На северо-запад	На юго-восток	На запад	На восток
Ул. Парковая д. 5, 450 метров	Ул. Кинешемская, д. 35, 425 метров	Ул. Механизаторов, д. 8, 475 метров	Котельная

Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных) представлены в таблице 6.

Таблица 6. Установленная тепловая мощность котельных

Наименование котельной, адрес	Марки установленного теплогенерирующего оборудования	Установленная мощность котельной (Гкал/ч)
-------------------------------	--	---

Котельная ул. Куликова	КВр-0,5 2 ед. КВм-1,16 -1 ед.	1,86
Котельная ул. Больничная	КВТ-Л-0,4 – 1 шт., КВм-1,16 – 1 шт., КВТл 0,6 – 1 шт.	1,86
Котельная ул. Парковая	КВм-0.8 – 1 шт., КВр-0,6 – 1 шт.	1,2
Котельная ул. Полевая	КВр-0,4 – 1 ед. КВР-0,63 - 1 ед.	0,88
Котельная ул. Кончикова	КВр-0,2 – 2 шт.,	0,34

Часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, учреждения бюджетной сферы подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории Островского (центрального) сельского поселения осуществляет МУП «Тепловик». Часть котельных находится в ведении школьных и дошкольных учреждений.

Теплоснабжение планируемой малоэтажной застройки предлагается осуществить от автономных источников тепла.

Горячее водоснабжение предлагается выполнить от электро-водонагревателей.

При перекладке тепловых сетей, снабжающих теплом многоквартирную жилую застройку, предлагается прокладка их из стальных труб в индустриальной тепловой изоляции из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке.

2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Район не газифицирован. Поэтому большая часть индивидуальных жилых домов оборудовано отопительными печами, работающими на твердом топливе (дрова, отходы лесопиления - горбыль).

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

Среднегодовая выработка тепла индивидуальными источниками теплоснабжения ориентировочно составляет 32 тыс. Гкал/год.

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане Островского (центрального) сельского поселения не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения.

2.5. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии (в разрезе котельных) в таблице 7.

Таблица 7 Затраты котельных на собственные нужды

Наименование котельной	Затраты на собственные нужды (Гкал/год)	
	существующие	перспективные
Котельная ул. Куликова	49	49
Котельная ул. Больничная	46	46
Котельная ул. Парковая	27	27
Котельная ул. Полевая	14,3	14,3
Котельная ул. Кончикова	18	18

2.6. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто не отличаются, т. к. тепловая нагрузка изменению не подлежит.

2.7. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей. Затрат нет.

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.

3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

Водоподготовительных установок в котельных муниципального образования нет.

Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

4.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.

Учитывая, что Генеральным планом Островского (центрального) сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Поэтому новое строительство котельных не планируется.

4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии. В связи с тем, что существенного увеличения тепловой нагрузки в перспективе не предвидится, мер, для обеспечения увеличения тепловой нагрузки не запланировано.

4.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения. Представлены в таблице 8.

Таблица 8 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии

№ п/п	Мероприятие	Период исполнения			Финансовые затраты, тыс. руб.	Ожидаемый эффект
		2022	2023	2024		
1	Замена участка теплотрассы дл.150м в двухтрубном исчислении п.Островское ул.Парковая		250		250	Повышение надежности работы системы.
2	Ремонт опилочного Склада, котельная СХТ замена транспортёра,		250		250	Увеличение КПД котла, повышение надежности работы
3	Установка теплового счетчика на котельной ул. Парковая	334,0			334,0	Энергосбережение
4	Кап. ремонт здания котельной и дымовой трубы СХТ	100			100	Повышение надежности работы системы.
5	Кап. ремонт стены здания котельной ЦРБ, устройство стропильной кровли	393			393	Повышение надежности работы системы.

4.4. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы либо в случаях, когда продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно не запланированы, т. к. таких объектов нет.

4.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

В соответствии с Генеральным планом Островского (центрального) сельского поселений Островского муниципального района меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

4.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим.

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не предусмотрены.

4.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральным планом Островского (центрального) сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения района, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

Таблица 9 Решение о загрузке источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование котельной	Подключенная нагрузка (Гкал/ч)
1	Котельная ул.Куликова	0,69
2	Котельная ул. Больничная	0,576
3	Котельная ул. Полевая	0,31
4	Котельная ул. Парковая	0,19
5	Котельная ул. Кончикова	0,196

4.8. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения.

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством разрабатывается теплоснабжающей организацией и утверждается администрацией Островского муниципального района. Температурные графики котельных Островского (центрального) сельского поселения в связи с однотипностью котельного оборудования, схем подключения, климатической зоны и вида отапливаемых объектов сходны, пример по котельной ул. Гагарина представлен в таблице 10.

Таблица 10

ГРАФИК
зависимости температуры теплоносителя от среднесуточной температуры наружного воздуха для котельных

Температура наружного воздуха $t^{\circ}\text{C}$	Температура воды в котлах системы отопления, $t^{\circ}\text{C}$
8	44
7	44
6	44
5	44
4	44
3	45
2	47
1	48
0	48
-1	49
-2	50
-3	50
-4	50
-5	50
-6	51
-7	51
-8	52
-9	53
-10	54
-11	55
-12	56
-13	57
-14	58
-15	59
-16	60
-17	60
-18	60
-19	61
-20	62
-21	63
-22	64
-23	65
-24	65
-25	66
-26	66
-27	67
-28	68
-29	69
-30	70
-31	70

4.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности в таблице 11.

Таблица 11 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность (Гкал/ч)	Предложения по перспективной тепловой мощности (Гкал/ч)
1	Котельная ул. Куликова	1,86	1,86
2	Котельная ул. Больничная	1,86	1,86
3	Котельная ул. Полевая	1,06	1,06
4	Котельная ул. Парковая	0,83	0,83
5	Котельная ул. Кончикова	0,34	0,34

Мер по наращиванию либо уменьшению тепловой мощности не запланировано.

Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

5.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Учитывая, что Генеральным планом Островского (центрального) сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, новое строительство тепловых сетей не планируется. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

5.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку. Новое строительство тепловых сетей не планируется.

5.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральным планом сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, новое строительство тепловых сетей не планируется. Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, также не предусмотрена.

5.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям.

Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим не планируется.

5.5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

Таблица 12 Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

№ п/п	Адрес объекта/ мероприятия	Протяженность, м.	Цели реализации мероприятия
1	Теплотрасса котельной ул. Парковая/ замена теплоизоляции	1176	Снижение потерь, повышение уровня надёжности теплоснабжения

Раздел 6. Перспективные топливные балансы.

На расход топлива влияют потери в тепловых сетях через тепловую изоляцию, и удельный расход топлива котельной на выработку единицы тепловой энергии. Расчет этих показателей представлен в таблицах 13 и 14 в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 30.12.2008 г. № 325 и приказом Минэнерго РФ от 30.12.2008 г. № 323.

Таблица 13 Потери в тепловых сетях

Тепловая сеть	Диаметр, Ду	Длина участка,	Норма тепловых потерь	Часовые потери тепла	Годовые потери тепла
	мм	м	Ккал/м*час	Ккал/час	Гкал/год
Котельная ул. Полевая					
двухтрубная	108	400	34,72	13888	85
двухтрубная	76	60	32	1920	11
Итого:		460			96
Котельная ул. Кончикова					
подающий	48	860	15,78	13570	86
обратный	48	860	11,2	9632	61
подающий	57	115	17,78	2044	13
обратный	57	115	13,2	1518	9
подающий	76	275	20,358	5598	35
обратный	76	275	15,32	4213	26
Итого:		1250			233
Котельная ул. Куликова					
подающий	57		2,00	0	0
обратный	57		4,8	0	0
подающий	76	135	20,358	2748	17

обратный	76	135	15,32	2068	13
подающий	89		7,75	0	0
обратный	89		7,75	0	0
подающий	108	465	23,51	10934	69
обратный	108	465	17,56	8165	52
подающий	159	320	29,25	9359	57
обратный	159	320	21,92	7014	42
Итого;		920			253
Котельная ул. Больничная					
подающий	108	330	24,09	7950	50,
обратный	108	330	17,68	5834	37
подающий	76	593	19,94	11822	75
обратный	76	593	14,44	8562	54
подающий	57	170	29,25	4972	31
обратный	57	170	21,92	3726	23
подающий	48	162	16,36	2649	16
обратный	48	162	11,32	1833	11
Итого:		1255			302
Котельная ул. Парковая					
подающий	108	445	23,51	10463	66
обратный	108	445	17,56	7814	49
подающий	76	145	20,36	2951	18
обратный	76	145	15,32	2221	14
подающий	57	115	17,78	2044	13
обратный	57	115	13,20	1518	9,
подающий	48	860	15,78	13570	86
обратный	48	860	11,20	9632	61
Итого:		1565			321
ВСЕГО:		6700		0	1207

Таблица 14 Условный расход топлива котельной.

Наименование котельной	Полезный отпуск, Гкал	Потери в сетях, Гкал	Отпуск в сеть, Гкал	Расход на собственные нужды, Гкал	Выработка, Гкал/год	Норма условного расхода топлива, кг.у.т. (по срокам эксплуатации)
Котельная ул.Куликова опилок,дрова	1731,0	253,23	1984,23	49,21	2033,44	228,6
Котельная ул. Больничная опилок,дрова	1534,4	302,75	1837,19	45,56	1882,75	234,2
Котельная ул. Парковая (дрова, опилок)	774,0	321,07	1095,07	27,16	1122,23	232,3

Котельная ул. Полевая (дрова)	480,5	96,86	577,37	14,32	591,69	230,4
Котельная ул. Кончикова (дрова)	488,5	233,86	722,32	17,91	740,23	250,6
Итого	5008,403	1207,77	6216,17	154,16	6370,33	233,6
		19,43%		По нормативу 2,42%		

Существующие и перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного и резервного топлива в таблице 15.

Таблица 15 Топливные балансы котельных

Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход топлива в натуральных единицах (м3,т) 2021 г.	Перспективный годовой расход топлива в натуральных единицах (м3, т)	Резервное топливо
Котельная ул. Куликова	Опилек	2000 м3	Опил 2000 м3	Дрова
Котельная ул. Больничная	Опилек	Опил 2000 м3, дрова 400 м3	Опил 2000 м3, дрова 400 м3	Дрова
Котельная ул. Механизаторов	Опилек	Опил 1574 м3, дрова 373 м3	Опил 1700, дрова 300 м3	Дрова
Котельная ул. Полевая	Дрова	Дрова 1032 м3	Дрова 1000 м3	нет
Котельная ул. Кончикова	Дрова	Дрова 800 м3	Дрова 800 м3	нет

При достаточном снабжении котельной дровами, оборудование способно обеспечить теплом потребителей в течение всего отопительного периода.

Для исключения перебоев в снабжении топливом, на котельных создается неснижаемый и эксплуатационный запасы топлива.

Таблица 16 Расчет неснижаемого, эксплуатационного и общего нормативного запаса топлива.

Наименование котельной	Среднесуточная выработка, Гкал/сутки	Норматив в удельного расхода топлива, тут/Гкал	Среднесуточный расход топлива, т. у. т.	Количество суток для расчета запаса ННЗТ	Количество суток для расчета НЭЗТ	ННЗТ, тыс. тонн, тыс. куб. м.	НЭЗТ, тыс. тонн, тыс. куб. м.	НОЗТ, тыс. тонн, тыс. куб. м.
Котельная ул. Куликова	16,56	0,22	2,37	14	45	0,0450	0,1434	0,1884
Котельная ул. Больничная	13,80	0,234	1,97	0	45	0	0,3338	0,3338
Котельная ул. Парковая	7,44	0,14	1,06	0	45	0	0,1800	0,1800

Котельная ул. Полевая	4,60	0,14	0,66	0	45	0	0,1113	0,1113
Котельная ул. Кончикова	4,70	0,14	0,67	0	45	0	0,1137	0,1137

Раздел 7. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

Основная часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, бюджетные учреждения подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории п. Островское осуществляет МУП «Тепловик». Постановлением № 92 от 26.02.2018 года администрации Островского муниципального района, присвоен статус единой теплоснабжающей организации МУП «Тепловик» на территории Островского муниципального района Костромской области (за исключением с. Щельково).

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации МУП «Тепловик» охватывает всю территорию Островского (центрального) сельского поселения, так как она осуществляет теплоснабжение объектов жилого фонда, социально значимых объектов бюджетной сферы, прочих потребителей, находящихся на территории п. Островское.

Раздел 8. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

Таблица 17 Решение о загрузке источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность (Гкал/ч)	Подключенная нагрузка Гкал/ч
1	Котельная ул. Куликова	1,86	0,69
2	Котельная ул. Больничная	1,86	0,579
3	Котельная ул. Полевая	1,06	0,31
4	Котельная ул. Парковая	0,83	0,19
5	Котельная ул. Кончикова	0,34	0,1962

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии, в том числе определение условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

Раздел 9. Решение по бесхозяйным тепловым сетям.

На территории Островского (центрального) сельского поселения нет бесхозяйных тепловых сетей.

Обосновывающие материалы.

- 11.1 Проект генерального плана Островского (центрального) сельского поселения
- 11.2 Топографическая карта п. Островское
- 11.3 Технические паспорта котельных
- 11.4 Ведомость тепловых сетей МУП «Тепловик»
- 11.5 Отчет по работе «КостромаОблТехИнвентаризация»

Схема тепловой сети улиц Кончикова, Сахарова,
Депутатская и Островское Островского района

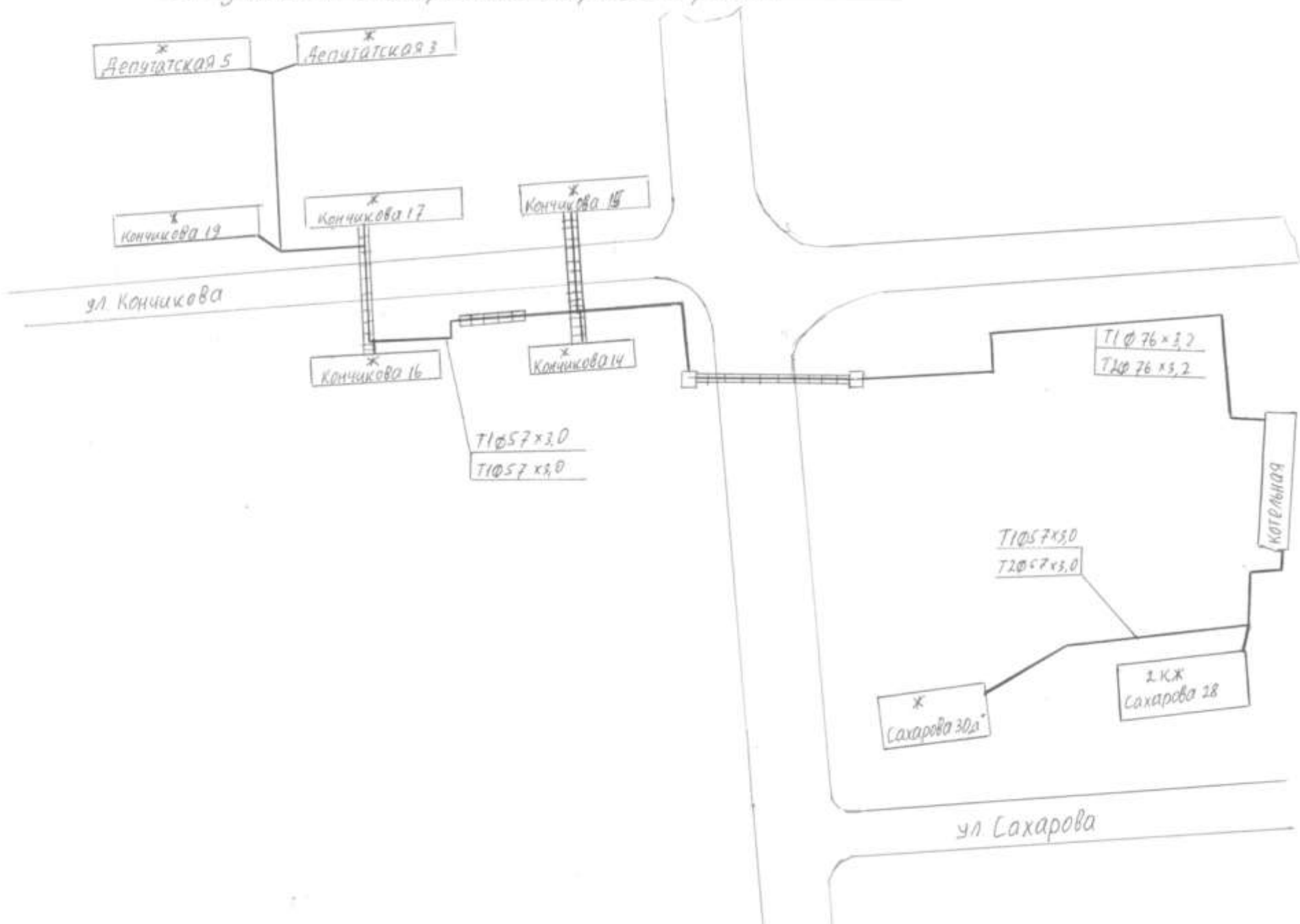


Схема теплоснабжения ул. Парковая, ул. Кинешемская и Островское

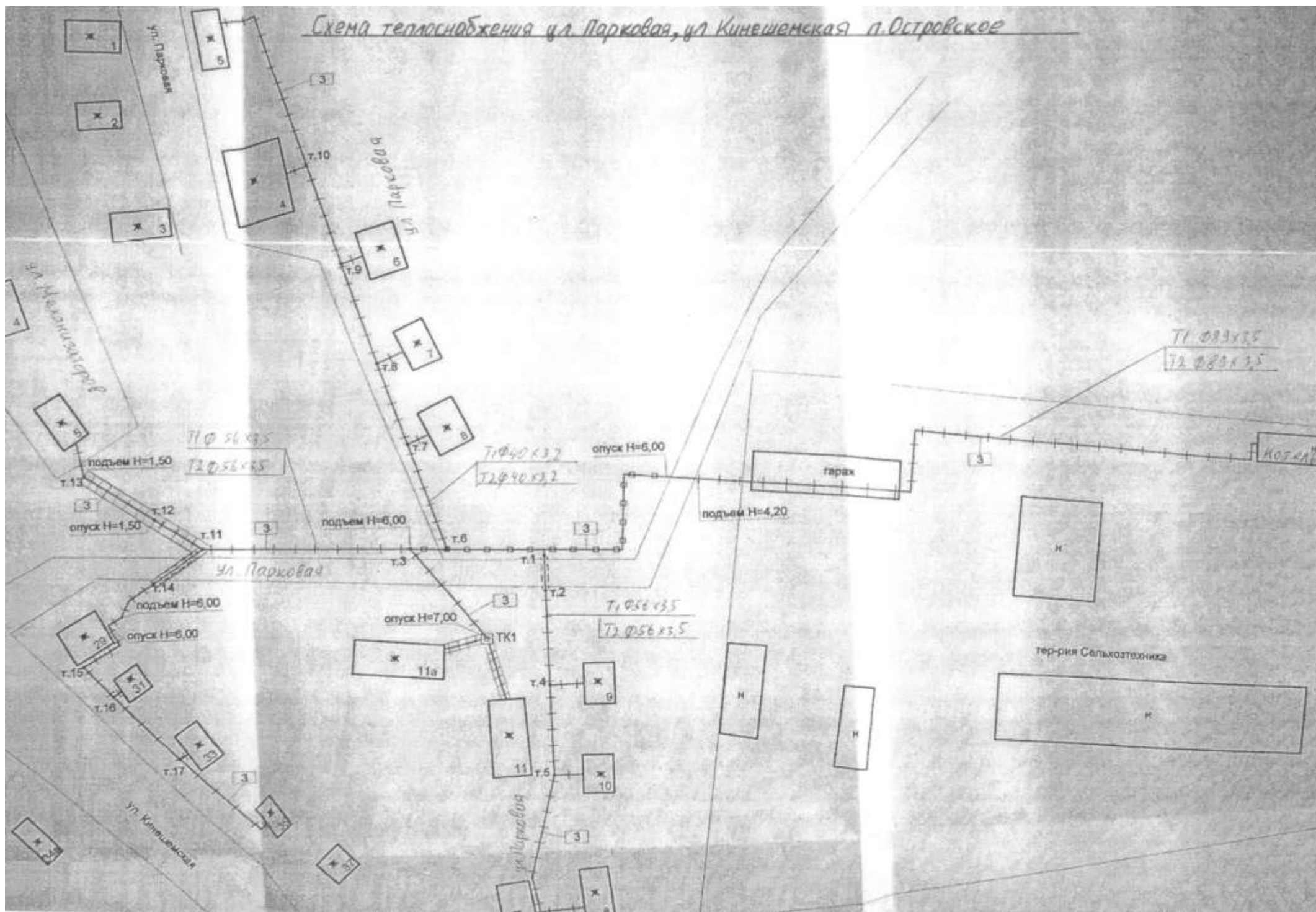


Схема теплоснабжения ул. Больничная п. Островское

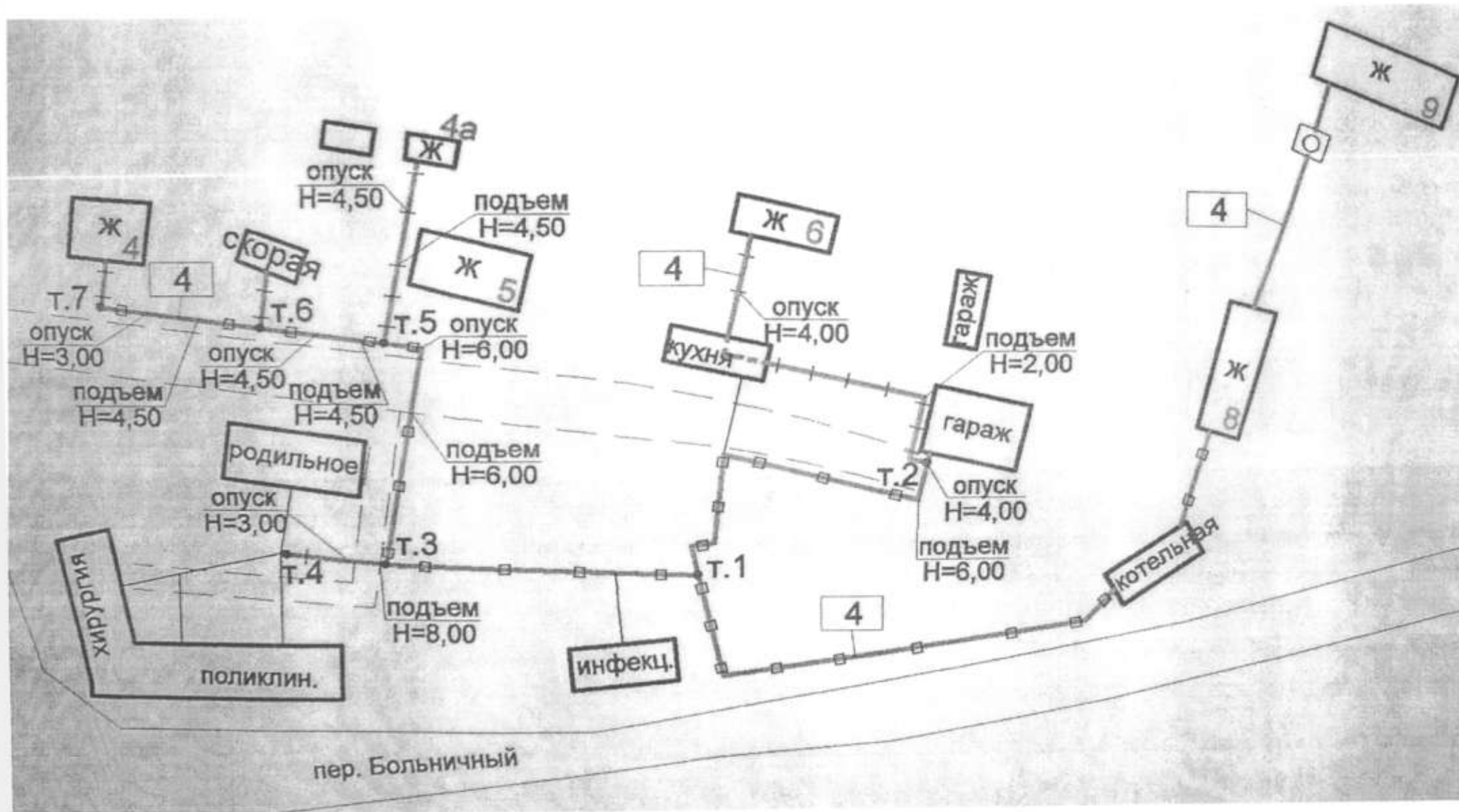


Схема тепловой сети ул. Полевая и Островское

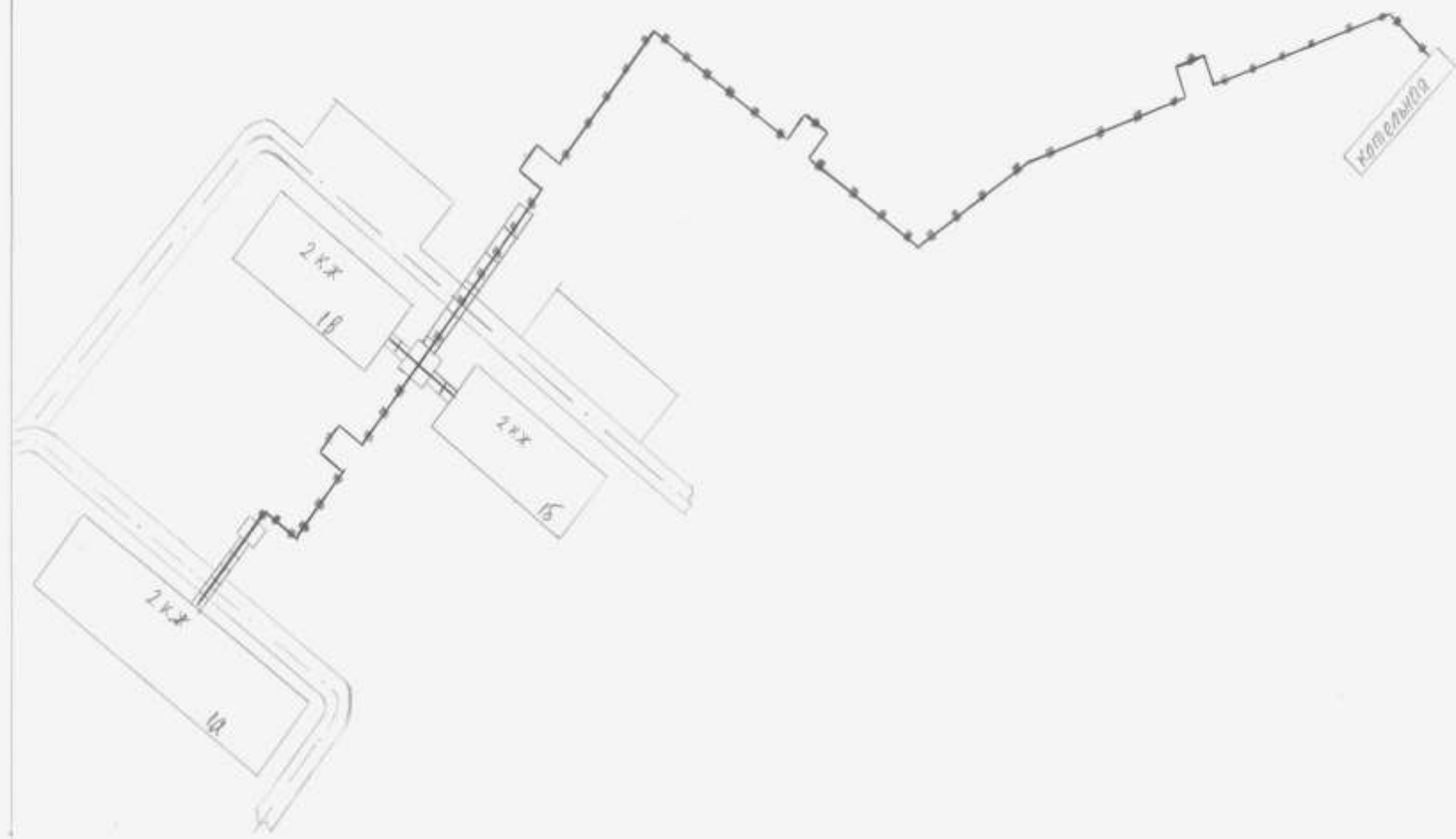


Схема теплоснабжения ул. Куликова

