



АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« » __2024г. №_

п. Островское

О внесение изменений в постановление администрации Островского муниципального района Костромской области от 03.11.2021 № 739 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Островского муниципального района Костромской области»

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 « Об утверждении государственной программы Российской Федерации « Комплексное развитие сельских территорий», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании Закона Костромской области от 20.03.2023 года № 347-7- ЗКО» О преобразовании муниципальных преобразований, входящих в состав Островского муниципального района в отдельные законодательные акты Костромской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Островский муниципальный округ Костромской области, администрация Островского муниципального округа Костромской области постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации Островского муниципального района Костромской области от 03.11.2021 года № 739 Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Островского муниципального района Костромской области (далее – постановление):

1.1 В наименовании постановления слова «в Островском муниципальном районе» следует читать « в Островском муниципальном округе»;

1.2. В преамбуле постановления слова «Уставом муниципального образования Островский муниципальный район» следует читать « Уставом муниципального образования Островский муниципальный округ»;

1.3. В пункте 1 постановления слова «в Островском муниципальном районе Костромской области» следует читать «в Островском муниципальном округе Костромской области»;

1.4. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.5. Пункт 4 постановления изложить в новой редакции «4. Контроль за исполнением настоящего постановления заместителя главы администрации Островского муниципального округа Костромской области (Груздева С.Н.)»

2. Настоящее постановление:

2.1. Разместить на официальном сайте администрации Островского муниципального округа Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2. Опубликовать в информационном бюллетене «Районные новости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Островского муниципального округа Костромской области (Груздева С.Н.)

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в информационном бюллетене «Районные новости»

Глава Островского
муниципального округа

С. В. Охотников

Приложение к постановлению
администрации Островского
муниципального округа Костромской области
от « » ____ №

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
**«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ
ОСТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Раздел 1 ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

**«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ
ОСТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ
ОБЛАСТИ»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	- Администрация Островского муниципального округа Костромской области
Сроки реализации муниципальной программы	- 2023-2026
Цели Программы	- Повышение уровня и качества жизни сельского населения путем создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности
Задачи Программы	- Оказание содействия в получении поддержки гражданами, нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории района
Объёмы финансирования по годам реализации, тыс. руб.	Всего: 8841,356 тыс. руб. в том числе по годам реализации: 2023 год-1747,00 тыс.рублей 2024 год –1595,700 тыс. руб. 2025 год - 1258,156 тыс. руб. 2026 год- 4240,500 тыс. руб. из них: федеральный бюджет – 4218,196 тыс. руб. в том числе по годам реализации: 2023год-380,560 тыс.руб. 2024 год -659,043 тыс. руб. 2025 год - 529,650тыс. руб. 2026 год- 2648,943 тыс. руб. областной бюджет –42,604 тыс. руб. в том числе по годам реализации: 2023 год-3,84 тыс.руб. 2024 год – 6,657 тыс. руб. 2025 год -5,350 тыс. руб. 2026 год- 26,757 тыс. руб. муниципальный бюджет- 700,0 тыс. руб. в том числе по годам реализации: 2023 год-150,0 тыс.руб. 2024 год – 200,00тыс. руб. 2025 год - 150,00тыс. руб. 2026 год- 200,00тыс. руб.

	<p>внебюджетные средства- 3880,556 тыс. руб. в том числе по годам реализации: 2023 год- 1212,60 тыс.руб. 2024 год – 730,0 тыс. руб. 2025 год - 573,156 тыс. руб. 2026 год- 1364,800тыс. руб.</p>
Перечень основных целевых показателей	<p>Обеспечение объема ввода (приобретения) жилья для семей, проживающих и работающих на сельских территориях Островского муниципального округа</p> <p>Количество участников, получающих социальную выплату на территории Островского муниципального округа</p>
Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет	<p>Официальный сайт администрации Островского муниципального округа</p>

Раздел 2. Характеристика проблемы и обоснование необходимости принятия Программы

Островский муниципальный округ (далее - Муниципальный округ) расположен в восточной части Костромской области и удаленным от областного центра на 87 км.

Общая площадь сельской территории муниципального округа составляет 243,7 тыс. га, в том числе земель сельскохозяйственного назначения 104,7 тыс.га.

На территории района находится 122 сельских населенных пунктов.

Численность сельского населения муниципального округа по состоянию на 01.01.2023 года составила 8904 человек.

Демографическая ситуация в Островском округе на протяжении нескольких последних лет остается сложной. Население района стареет, численность проживающих в районе с каждым годом снижается, уровень смертности превышает уровень рождаемости в 2,1 раза. За последние 5 лет численность населения района уменьшилась почти на 2,3 тыс. чел. Сокращение произошло как за счет естественного прироста населения, так и за счет миграции населения.

Сокращение и измельчание деревень, сельских населенных пунктов приводит к запустению территорий в сельской местности, выбытию из оборота продуктивных земель сельскохозяйственного назначения, что угрожает продовольственной безопасности района.

По состоянию на 01.09.2023 года численность занятого в экономике населения составила 1391 чел.

Особую нехватку кадров ощущает на себе отрасль сельского хозяйства. Так, за последние 5 лет количество работников уменьшилось почти на четверть, а среди занятых в сельскохозяйственном производстве, как правило, преобладают работники среднего возраста и старше. К сожалению, при сворачивании социальной сферы на селе сложно закрепить молодые кадры в сельхозпредприятиях.

Одним из условий закрепления населения в сельской местности является строительство жилья и общее повышение комфортности проживания.

Определенную роль в обеспечении сельского населения жильем, сыграли мероприятия муниципальной программы «Социальное развитие села Островского муниципального района на 2009- 2013 годы» и реализуемая с 2014 года муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий Островского муниципального района на 2014-2019 годы и на период до 2020 года» и муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Островского муниципального района Костромской области».

За период действия программы «Устойчивое развитие сельских территорий 2014-2017 и на период 2020 гг» жилищные условия улучшили 7 семей, в том числе путем строительства ИЖД – 7, путем строительства пристройки 1 семья.

Объем субсидий составил 5547 тыс. рублей, в том числе средства местного бюджета 740 тыс.рублей и привлечено более 5000 тыс.рублей средств граждан.

С 2014 года по 2019 год ввод жилья составил 0,558 тыс.кв.м, в том числе для молодых семей и молодых специалистов – 0,486тыс.кв.м.

В 2020 году была принята муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Островского муниципального района Костромской области» За период действия программы в 2020-2023 годах улучшили жилищные условия 2 семьи занятых в сельскохозяйственном производстве. Объем субсидий составил 1491 тыс. рублей, в том числе средства местного бюджета 290,4 тыс.рублей и привлечено более 5000 тыс.рублей средств граждан, а так же в 2023 году получена субсидия в размере 534,4 тыс.рублей молодым специалистом на строительство ИЖД.

Утверждение муниципальной программы на 2024-2026 гг обусловлена социально-политической остротой проблемы, ее общероссийским значением, межотраслевым и межведомственным характером проблемы, необходимостью привлечения к ее решению органов законодательной и исполнительной власти всех уровней, в том числе и органов местного самоуправления.

Для обеспечения устойчивого социально-экономического развития сельских муниципальных образований и эффективного функционирования агропромышленного производства необходимо усилить государственную поддержку социального и инженерного обустройства сельских поселений, развития несельскохозяйственных видов деятельности в сельской местности,

расширения рынка труда, развития процессов самоуправления и на этой основе повысить качество и активизацию человеческого потенциала.

Таким образом, для устойчивого развития сельской экономики, преодоления демографических и миграционных тенденций, улучшения комфортности проживания жителей района, а также повышения гражданской инициативы и ответственности населения района необходимо провести комплекс мероприятий, направленных на:

улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории района;

Без государственной поддержки в современных условиях район не в состоянии эффективно участвовать в реализации комплекса взаимоувязанных мероприятий по устойчивому развитию сельских территорий и повышению качества жизни проживающих на территории района населения.

Необходимость разработки и реализации программы обусловлена:

необходимостью формирования базовых условий социального комфорта для расширенного воспроизводства и закрепления на селе трудовых ресурсов, обеспечивающих эффективное решение стратегических задач агропромышленного комплекса;

необходимостью приоритетной государственной поддержки развития социальной и инженерной инфраструктуры округа.

Раздел 3. Основные цели и задачи муниципальной программы, целевые показатели реализации муниципальной программы

Муниципальная программа разработана в целях осуществления социально-экономического развития Островского округа, увеличения численности населения на сельских территориях округа, создания комфортных условий для их проживания. Муниципальная программа охватывает реализацию задач комплексного развития сельских территорий, что позволит сократить различия в уровне и качестве жизни сельского и городского населения, повысить привлекательность сельской местности для жизни, труда и инвестиций.

Успешное решение задач по наращиванию экономического потенциала аграрного сектора округа требует осуществления мер по комплексному развитию сельских территорий, повышению уровня и качества жизни сельского населения, преодоления дефицита специалистов и квалифицированных рабочих в сельском хозяйстве и других отраслях экономики села.

На 01.01.2022 года в районе насчитывалось **4** действующих сельскохозяйственных организации, **11** крестьянских (фермерских) хозяйств и около **4540** личных подсобных хозяйств.

Обеспечение эффективного функционирования сельскохозяйственного производства, повышение качества социальной сферы невозможно без

серьезного увеличения инвестиций в жилищное строительство, объекты социальной и инженерной инфраструктуры сельских населенных пунктов, без активного участия граждан в реализации инициативных проектов, направленных на благоустройство сельских территорий.

Цель - сохранение доли сельского населения, повышение доли общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах.

Достижение цели муниципальной программы будет осуществляться с учетом следующих подходов:

привлечение средств внебюджетных источников для финансирования мероприятий муниципальной программы, включая средства населения;

удовлетворение потребностей населения в благоустроенном жилье.

Повышение возможности улучшения жилищных условий граждан, с невысокими личными доходами, постоянно проживающих и работающих в отраслях агропромышленного комплекса и социальной сферы на сельских территориях района, предусматривается осуществлять путем:

содействия предоставлению социальных выплат за счет средств федерального и областного бюджетов на строительство и приобретение жилья;

содействия оказания государственной поддержки на софинансирование строительства (приобретения) жилья по договорам найма с правом последующего выкупа;

использования при строительстве (приобретении) механизмов ипотечного жилищного кредитования и материнского (семейного) капитала. Данные мероприятия будут способствовать закреплению граждан в аграрном секторе экономики, преодолению дефицита специалистов и квалифицированных работников в сельском хозяйстве и других отраслях экономики на селе, а также сокращению числа семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Активизация участия сельских жителей в реализации общественно значимых проектов, направленных на благоустройство сельских территорий, позволит мобилизовать собственные материальные, трудовые и финансовые ресурсы граждан, их объединений, общественных организаций, муниципальных образований на цели местного развития.

Концентрация ресурсов из бюджетов различных уровней, направляемых на комплексное освоение земельных участков и повышение уровня обустройства сельских территорий объектами социальной и инженерной инфраструктуры, активизирует привлечение инвестиций в проекты производства и переработки продукции, а также специалистов, обладающих знаниями в области современных технологий.

Решение задач, определенных муниципальной программой, является стратегическим направлением, что соответствует приоритетам, определенным Стратегией социально-экономического развития Островского

муниципального округа, и предполагает улучшение состояния дел на сельских территориях.

Сроки реализации муниципальной программы : 2023-2026 гг

Реализация мероприятий Программы позволит:

обеспечение объема ввода (приобретения) не менее 0,126 тыс. кв.м жилья для граждан, проживающих и работающих на сельских территориях Островского муниципального района;

Цели, задачи и целевые показатели реализации программы приведены в приложении 1

Раздел 4. План мероприятий по выполнению муниципальной программы.

План мероприятий по устойчивому развитию сельских территорий представлен следующими направлениями:

Основное мероприятие Программы «Оказание содействия в обеспечении сельского населения доступным и комфортным жильем».

Целью основного мероприятия является обеспечение улучшения жилищных условий сельского населения на основе развития институтов субсидирования строительства и покупки жилья, ипотечного кредитования и обеспечения повышения уровня благоустройства сельских домохозяйств.

В рамках основного мероприятия реализуется мероприятие «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений».

В целях реализации мероприятия осуществляется:

предоставление субсидий гражданам на мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях округа;

Кроме того, в процессе реализации указанного мероприятия предусматривается использование механизма ипотечного жилищного кредитования и предоставления льготных кредитов.

План программных мероприятий представлен в Приложении 2 к Программе.

**Цели, задачи и целевые показатели
реализации муниципальной программы
«Комплексного развития сельских территорий
Островского муниципального округа Костромской области»**

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Единицы измерения	Значение целевого показателя по годам				
			2023	2024	2025	2026	Всего
1.	Цель 1. Повышение уровня и качества жизни сельского населения путем создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности						
1.1.	Задача 1. Оказание содействия в получении государственной поддержки гражданами, нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории Островского муниципального района						
1.1.1	Обеспечение объема ввода (приобретения) жилья для семей, проживающих и работающих на сельских территориях Островского муниципального района	кв.м	-	72	54	-	126
1.1.2.	Количество участников, получающих социальную выплату на территории Островского муниципального района	чел.	1	1	1	1	4

Приложение 2
к муниципальной программе
«Комплексное развитие сельских территорий
Островского муниципального округа Костромской области»

**План мероприятий по выполнению муниципальной программы
«Комплексное развитие сельских территорий Островского муниципального округа Костромской области»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Объём финансир ования всего	В том числе по годам				Исполнители программных мероприятий	Номер строки целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
			2023 год	2024год	2025год	2026год		
	Всего по муниципальной программе	8841,356	1747,00	1595,700	1258,156	4240,50		
	Финансовых средств по источникам:							
	- федеральный бюджет	4218,196	380,560	659,043	529,650	2648,943		
	- областной бюджет	42,604	3,84	6,657	5,350	26,757		
	- местный бюджет	700,00	150,0	200,00	150,0	200,0		
	- внебюджетные средства	3880,556	1212,60	730,00	573,156	1364,800		
1	Улучшению жилищных условий граждан	8841,356	1747,00	1595,700	1258,156	4240,50	Администрация округа, семьи – получатели социальных выплат	1,2

	Финансовых средств по источникам:							
	- федеральный бюджет	4218,196	380,560	659,043	529,650	2648,943		
	- областной бюджет	42,604	3,840	6,657	5,350	26,757		
	- местный бюджет	700,00	150,00	200,00	150,00	200,00		
	- внебюджетные средства	3880,556	1212,60	730,00	573,156	1364,800		