



АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» декабря 2022 г. №849

п. Островское

Об утверждении
программы «Формирование
современной городской среды
Островского муниципального района
Костромской области на 2023 год»

В целях реализации постановления администрации Костромской области № 316-а от 28 августа 2017 года «Об утверждении государственной программы Костромской области «Формирование современной городской среды», постановления администрации Костромской области от 01.01.2022 года № 28-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 02.07.2018 года № 276-а», руководствуясь Уставом муниципального образования Островский муниципальный район Костромской области, администрация Островского муниципального района Костромской области постановляет:

1. Утвердить программу «Формирование современной городской среды Островского муниципального района Костромской области на 2023 год», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление:

2.1. Разместить на официальном сайте администрации Островского муниципального района Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2. Опубликовать в информационном бюллетене «Районные новости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Островского муниципального района Костромской области (Смирнова Л.Н.).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Островского
муниципального района

С. А. Плуталов

Программа
"Формирование современной городской среды Островского муниципального района
Костромской области на 2023 год»

Раздел I. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ОСТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ответственный исполнитель Администрация Островского муниципального района
программы Костромской области

Исполнители Администрация Островского муниципального района
программы Костромской области

Участники Подрядные организации, определенные в
программы соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013
№ 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок
товаров, работ, услуг для обеспечения
государственных и муниципальных нужд»;
Население п. Островское

Этапы и сроки реализации Программа формируется на 2023 год. Этапы
программы не выделяются.

Цель программы 1. Улучшение внешнего облика п. Островское.
2. Повышение уровня благоустройства территорий п.
Островское.
3. Создание более комфортных условий для
проживания населения.
4. Повышение уровня комфортности жилых
помещений.
5. Улучшение экологической обстановки

Задачи программы 1. Повышение уровня благоустройства дворовых
территорий п. Островское.
2. Повышение уровня благоустройства наиболее
посещаемых муниципальных территорий общего
пользования п. Островское
3. Повышение уровня вовлеченности
заинтересованных граждан, организаций в реализации
мероприятий по благоустройству территорий
Островского(центрального) сельского поселения.

Объем и источники финансирования программы	<p><u>Общий объем финансирования программы – 2006,800 рублей, в том числе:</u></p> <p>1) средства федерального бюджета – 1490,049 тыс. рублей;</p> <p>2) средства областного бюджета – 15,051 тыс. рублей;</p> <p>3) средства местного бюджета – 501,700 тыс. рублей;</p> <p>4) внебюджетные источники- 0 тыс. рублей.</p> <p>В том числе по годам реализации подпрограммы:</p> <p>по благоустройству ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ 2023 год:</p> <p><u>всего- 850,300 рублей</u></p> <p>средства федерального бюджета –631,349 рублей;</p> <p>средства областного бюджета – 6,371рублей;</p> <p>средства местных бюджетов – 212,58рублей;</p> <p>по благоустройству ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ 2023 год:</p> <p><u>всего- 1156,500 рублей, в том числе:</u></p> <p>средства федерального бюджета – 858,700 тыс.рублей;</p> <p>средства областного бюджета – 8,680 тыс.рублей;</p> <p>средства местных бюджетов –289,120 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 0 тыс. рублей»</p>
--	--

Ожидаемые результаты реализации программы	<p>1. Приведение в нормативное состояние 1 дворовой территорий.</p> <p>2. Благоустройство 1 общественной территории.</p> <p>3. Проведение 1 субботника по благоустройству дворовых территорий в весенний и осенний период</p>
---	---

РАЗДЕЛ I. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа направлена на создание условий для развития благоустройства на территории п. Островское, с целью повышения привлекательности внешнего вида поселка, улучшения условий для проживания, трудовой деятельности и отдыха населения.

Большинство объектов внешнего благоустройства поселка, такие как, зоны отдыха (парки, скверы), а также дворовые территории, в настоящее время не обеспечивают комфортных условий для жизни, деятельности и отдыха населения и нуждаются в ремонте или реконструкции. Это отрицательно сказывается на внешней привлекательности и уровне благоустроенности поселка.

Большое значение для развития поселения имеет благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов. Под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными

дорогами, образующими проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

По состоянию на 1 января 2022 года на территории п.Островское расположено 30 многоквартирных домов, входящих в состав 25 дворовых территорий.

Количество благоустроенных дворовых территорий (оборудованными местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами) 6 единиц.

Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных дворов составляет 36%

Охват населения благоустроенными дворовыми территориями составляет 270 человек, что составляет около 30 % - доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования.

Количество общественных территорий общего пользования составляет 10 единиц, из них 7 благоустроенных муниципальных территорий общего пользования. Доля общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, от общего количества таких территорий составляет 30 %.

В 2018 году на территории п. Островское была проведена инвентаризация территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в соответствии с Приказом департамента строительства Костромской №248а от 15.06.201г, а также в соответствии со Статьей 3 Правил благоустройства на территории Островского (центрального) сельского поселения Островского муниципального района Костромской области от 20.10.2017г. В ходе проведения инвентаризации было проверено 74 территории.

Доля территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, нуждающихся в благоустройстве, от общего количества таких территорий составляет 66,67 %.

Анализ сферы благоустройства в муниципальном образовании показал, что до 2017 года на территории поселения единой системы по планомерному и целенаправленному приведению придомовых территорий в нормативное состояние не существовало, а мероприятия проводились выборочно и хаотично.

Основными проблемами по-прежнему являлись:

- высокая степень износа асфальтового покрытия внутриквартальных проездов, дворовых проездов и тротуаров;

- отсутствие достаточного количества парковочных мест на дворовых территориях, беспорядочная парковка автомобилей в зонах зеленых насаждений, на детских и спортивных площадках;

- несоответствие уровня освещения дворовых и общественных территорий требованиям национальных стандартов;

- зрелое и перестойное состояние большинства зеленых насаждений дворовых и общественных территорий, разрушение травяного покрытия газонов;

- недостаточный уровень озеленения в районах многоэтажной застройки;

- неисправное состояние или отсутствие системы ливневой канализации на дворовых территориях МКД и общественных территориях;

- недостаточное обеспечение доступных для инвалидов мест отдыха на дворовых территориях МКД и общественных территориях, ограниченность доступа и передвижения.

По состоянию на 01.01.2022 года в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в п. Островское выполнено

благоустройство дворовых территорий:

- п. Островское ул. Шолохова д.11;
- п. Островское ул. Полевая д. 1а,б,в;
- п. Островское ул. Парковая д.11,11а;
- п. Островское ул. Гагарина д.12;
- п. Островское ул. Куликова д.1;
- п.Островское ул. Гагарина д.7а .

Приведены в нормативное состояние общественные территории:

- Благоустройство общественной территории п. Островское, ул. Советская (сквер у РЦКД);
- Благоустройство общественной территории сквер "Молодежный" в п. Островское, ул. Советская;
- Устройство пешеходного перехода на ул. Советской, п. Островское

Перечень общественных, дворовых территорий и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, требующих благоустройства приведены **в приложении 1, 2 и 3 к программе.**

Следует отметить, что жители поселка изъявили большое желание участвовать в данном проекте.

Повышение уровня благоустройства, создание комфортных условий для проживания граждан являются важнейшими направлениями социально-экономического развития п. Островское.

Назрела необходимость уделять больше внимания благоустройству наиболее посещаемых городских территорий. Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых и общественных территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

Основным методом решения вышеуказанных проблем должны стать программные мероприятия по благоустройству, включающие создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий кварталов.

Комплексное решение проблем окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

Раздел II. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

1. Основными целями программы является повышение уровня благоустройства территорий Островского (центрального) сельского поселения, улучшение внешнего облика поселения, создание более комфортных условий для проживания населения, улучшение экологической обстановки.

2. Для достижения поставленной цели предусматриваются следующие задачи:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий Островского (центрального) сельского поселения;
- повышение уровня благоустройства наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования Островского (центрального) сельского поселения;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий Островского (центрального)

сельского поселения;

3. Программа формируется на 2023 год. Этапы реализации программы не выделяются.

РАЗДЕЛ III. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

Состав целевых индикаторов и показателей Программы сформирован с учетом возможности проверки и подтверждения достижения целей Программы и увязан с основными мероприятиями, что позволяет оценить ожидаемые конечные результаты, эффективность Программы.

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Цель, задача	Единица измерения	Значения показателей эффективности по годам
				2023 год
1.	Количество Благоустроенных дворовых территорий МКД	Увеличение благоустроенных дворовых территорий МКД	Единиц	1
	Площадь Благоустроенных дворовых территорий	Увеличение площади благоустроенных дворовых	тыс. м.кв.	0,236
3.	Доля благоустроенных дворовых территорий МКД от общего Количества дворовых территорий МКД	Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий МКД	%	23,33
4.	Количество проведенных субботников весенний и осенний периоды	Улучшение экологического состояния дворовых территорий МКД	Единиц	1
5.	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями и МКД	Увеличение доли населения проживающими в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями	%	30

6.	Количество благоустроенных территорий общего пользования	Увеличение благоустроенных территорий общего пользования	Единиц	1
7	Площадь благоустроенных территорий общего пользования	Увеличение площади благоустроенных территорий общего пользования	тыс. м.кв.	0,770
8	Доля благоустроенных территорий общего пользования от общего количества территорий общего пользования	Увеличение доли благоустроенных территорий общего пользования	%	83,33

Раздел IV ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММ

Общий объем финансирования программы – 2006,800 рублей, в том числе:

- 1) средства федерального бюджета – 1490,049 тыс. рублей;
- 2) средства областного бюджета – 15,051 тыс. рублей;
- 3) средства местного бюджета – 501,700 тыс. рублей;
- 4) внебюджетные источники- 0 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации подпрограммы:

по благоустройству ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

2023 год:

всего- 850,300 рублей

- средства федерального бюджета –631,349 рублей;
 средства областного бюджета – 6,371рублей;
 средства местных бюджетов – 212,58рублей;

по благоустройству ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

2023 год:

всего- 1156,500 рублей, в том числе:

- средства федерального бюджета – 858,700 тыс.рублей;
 средства областного бюджета – 8,680 тыс.рублей;
 средства местных бюджетов –289,120 тыс. рублей;
 внебюджетные источники – 0 тыс. рублей

РАЗДЕЛ V. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятия Программы направлены на повышение уровня и совершенствование системы внешнего благоустройства общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов, а также на создание положительной санитарно-эпидемиологической обстановки, условий для безопасного и комфортного проживания населения на территории Островского (центрального) сельского поселения.

Субсидия из областного бюджета может быть направлена:

- на софинансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн);

- на софинансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение, ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости), устройство пандуса, устройство контейнерной площадки, расчистка прилегающей территории).

Минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории представлен **в приложении 4-5 к программе.**

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий предусмотрены **в приложении 6 к муниципальной программе.**

- софинансирование иных мероприятий по благоустройству, предусмотренных муниципальной программой, в том числе в соответствии с **подпунктом "е" пункта 14** Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета утвержденных **Постановлением** Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года N 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды;

- софинансирование мероприятий по разработке проектно-сметной документации, проведении проверки достоверности определения сметной стоимости по благоустройству территорий, осуществлению строительного контроля выполнения работ, требующих проведение строительного контроля выполнения работ, при обязательном условии включения данных мероприятий в муниципальную программу;

- софинансирование мероприятий по установке камер видеонаблюдения на общественных территориях в целях обеспечения безопасности граждан, а также установки противоправных действий, таких как порча имущества или кража, при обязательном условии включения данных мероприятий в муниципальную программу по каждой территории, требующей выполнения данных мероприятий.

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству принимается добровольно на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

В случае принятия решения о трудовом участии участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству - количество жителей, принимающих трудовое участие, а также его периодичность в выполнении работ по благоустройству (не менее 1 раза за период проведения работ по благоустройству дворовой территории) устанавливается физическим или юридическим лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории, которые участвуют в программе, уполномоченным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома (далее - инициативная группа).

Инициативная группа по окончании работ по благоустройству представляет в орган местного самоуправления отчет о трудовом участии жителей многоквартирного дома, территория которого благоустраивалась, с приложением подтверждающих фотоматериалов.

Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству

Финансовое участие заинтересованных лиц, организаций в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству устанавливается в объеме не менее, чем 5 процентов от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу до вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»)), не менее 20% от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу после вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием приложение, указан **в приложении 7 к программе.**

Благоустройство общественных территорий п. Островское

В качестве проектов благоустройства общественных территорий могут быть предложения для обсуждения и благоустройства следующие виды проектов и территорий:

- благоустройство общественно-значимых мест поселения (скверы, парки, общественные площади);
- устройство освещения общественно-значимых мест поселения;
- благоустройство тротуарных дорожек главных улиц поселения;
- благоустройство территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

Перечень общественных территорий формируется в соответствии с положением о Порядке и сроках представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу на территории Островского (центрального) сельского поселения. Утвержденного Постановлением администрации Островского (центрального) поселения №139 от 16.10.2017г.

Постановлением администрации Островского (центрального) сельского поселения № 9 от 15.02.2018 года утвержден Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства общественных территорий.

Перечень территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей формируется по итогам проведения инвентаризации в соответствии с Приказом департамента строительства Костромской №248а от 15.06.201г, а также в соответствии со Статьей 3 Правил благоустройства на территории Островского (центрального) сельского поселения Островского муниципального района Костромской области от 20.10.2017г. **приложение 8 к настоящей программе.**

Мероприятий по созданию (восстановлению, реконструкции) объектов централизованной (нецентрализованной) систем холодного водоснабжения на территории сельского поселения не планируется .

Условие о проведении работ по благоустройству обеспечения доступности для маломобильных групп населения

Создание комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения работы будут проводиться в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ от 24 ноября 1995 года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации и в соответствии со сводом правил № СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Перечень мероприятий программы представлен в **приложении 9 к настоящей программе.**

РАЗДЕЛ VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ **Исполнителями программы являются:**

- администрация Островского муниципального района Костромской области;

Участниками программы являются:

- Население п. Островское;

- Подрядные организации, определенные в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Ответственный исполнитель программы:

- осуществляет реализацию мероприятий программы;

- вносит необходимые изменения в программу;

- предоставляет по запросам сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации программы;

- осуществляют оценку эффективности реализации программы путем определения степени достижения целевых показателей программы и полноты использования средств;

- обеспечивает проведение общественных обсуждений внесения изменений в муниципальные программы (срок обсуждения - не менее 30 дней со дня опубликования проекта нормативного правового акта, утверждающего вносимые изменения);

- обеспечивает учет предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, общественной территории в муниципальную программу;

- обеспечивает осуществление контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с **Постановлением** Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года N 169, включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

- подготавливает и утверждает не позднее 1 марта текущего финансового года с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории, включенной в муниципальную программу, а также дизайн-проект благоустройства общественной территории, в которые включается текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами дизайн – проектов объектов благоустройства, включенных в программу, устанавливается нормативным правовым актом органа местного самоуправления **приложение 10 к настоящей программе;**

- обеспечивает синхронизацию реализации мероприятий в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов "Демография", "Образование", "Экология", "Безопасные и качественные автомобильные дороги", "Культура", "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы" в соответствии с перечнем таких

мероприятий и методическими рекомендациями по синхронизации мероприятий в рамках государственных и муниципальных программ, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- обеспечивает синхронизацию выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории;

- обеспечивает проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

- обеспечивает реализацию не менее 1 проекта комплексного благоустройства общественной территории в населенном пункте и (или) населенных пунктах численностью свыше 1 000 человек, принявшем (принявших) решение о комплексном благоустройстве общественной территории, отобранного по результатам общественного обсуждения.

При этом под комплексным проектом благоустройства понимается проект благоустройства, предусматривающий использование различных элементов благоустройства, а также функциональное разнообразие на объекте благоустройства в целях обеспечения привлекательности территории для разных групп населения, сформированный в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- обеспечивает проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых бюджету Костромской области предоставляется субсидия из федерального бюджета. Работы по образованию земельных участков должны быть проведены не позднее года реализации на данной территории мероприятий по благоустройству;

- обеспечивает наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается в соответствии с минимальным и дополнительным перечнем работ по благоустройству, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

- обеспечивает наличие в муниципальных контрактах (договорах) гарантийных обязательств в части выполнения работ по благоустройству дворовых и общественных территорий на срок не менее трех лет, за исключением отдельных муниципальных контрактов (договоров), которые предполагают проведение государственной экспертизы проектной документации, строительного контроля, а также закупку материалов и оборудования, гарантийный срок на которые установлен производителем;

- обеспечивает заключение до 1 апреля текущего финансового года соглашения о предоставлении субсидии между муниципальным образованием и департаментом. Для получения субсидии до 15 марта текущего финансового года направляет в департамент заявку на предоставление субсидии бюджету Островского сельского поселения на финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы, заверенную выписку из решения о бюджете Островского сельского поселения, подтверждающую наличие в бюджете Островского сельского поселения бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств в объеме, необходимом для их исполнения, заверенную копию нормативного правового акта Островского сельского поселения, утверждающего муниципальную программу;

- устанавливает уровень софинансирования за счет средств областного бюджета не более 75 % от объема предусмотренных в решении о бюджете Островского (центрального) сельского поселения бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства;

- устанавливает уровень софинансирования за счет средств бюджета Островского (центрального) сельского поселения не менее 25 % от объема предусмотренных в решении о бюджете Островского (центрального) сельского поселения бюджетных ассигнований на

исполнение расходного обязательства;

- не позднее 1 июля года предоставления субсидии заключает соглашение на выполнение работ по благоустройству общественных территорий за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

- не позднее 1 мая года предоставления субсидии заключает соглашение на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

- предоставляет отчеты реализации муниципальной программы «Формирование современной городской Островского муниципального района на 2023 год» в департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области.

Ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчеты о расходовании субсидии, об исполнении условий предоставления субсидии.

Ежегодно, не позднее 10 января, следующего за отчетным годом, отчет о достижении показателей результативности предоставления субсидии по формам, утвержденным департаментом.

Отчетность о ходе реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на 2023 год в соответствии с запросами департамента строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области;

- подписывает акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами.

- ответственный исполнитель имеет право исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

- ответственный исполнитель имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения Островского (центрального) сельского поселения межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

- ответственный исполнитель привлекает к выполнению работ по благоустройству добровольцев (волонтеров).

Осуществление контроля за реализацией и координацией реализации программы возлагается на общественную комиссию, созданную из представителей органов местного самоуправления, политических партий, общественных организаций, иных лиц для проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц и осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – муниципальная общественная комиссия) в соответствии с Положением об общественной комиссии.

РАЗДЕЛ VII. ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ

Большое значение для успешной реализации Программы имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением основных целей, решением задач Программы, оценка их масштабов и последствий, а также формирование системы мер по их предотвращению.

К числу возможных рисков относятся внешние и внутренние риски.

Внешние риски:

бюджетные риски, связанные с дефицитом местных бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;

риски законодательных изменений, проявляющиеся в вероятности изменения действующих норм, с выходом новых нормативных правовых актов и невозможностью выполнения каких-либо обязательств в связи с данными изменениями;

непредвиденные риски, связанные с резким ухудшением состояния экономики вследствие финансового и экономического кризиса, а также природными и техногенными авариями, катастрофами и стихийными бедствиями.

К внутренним рискам можно отнести административные риски, связанные с неэффективным управлением реализацией программы, недостаточностью межведомственной координации в ходе реализации мероприятий, недостаточной квалификацией кадров, что может повлечь за собой нарушение планируемых сроков реализации программы, невыполнение ее целей и задач, не достижение плановых значений показателей, снижение эффективности использования ресурсов и качества выполнения мероприятий программы.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации программы предусматривается:

формирование эффективной системы управления Программой на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности ответственного исполнителя и участников программы;

проведение мониторинга планируемых изменений в законодательстве Российской Федерации и Костромской области, своевременная подготовка проектов муниципальных нормативных правовых актов;

проведение мониторинга и внутреннего аудита выполнения программы, регулярного анализа и, при необходимости, корректировки показателей (индикаторов), а также мероприятий программы;

повышение квалификации и ответственности персонала ответственного исполнителя и участников программы для своевременной и эффективной реализации предусмотренных мероприятий;

перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, внешних факторов.

Приложение № 1
к программе
«Формирование современной городской среды
Островского муниципального района на 2023 год»

Перечень дворовых территорий, которые требуют благоустройства

№ п/п	Дворовые территории, расположенные на территории Островского (центрального) сельского поселения Островского муниципального района Костромской области
1	п. Островское ул. Гагарина д.9,
2	п. Островское ул. Больничная д.9,
3	п. Островское ул.Гагарина д.2,
4	п. Островское ул.Кинешемская д.20-а,
5	п. Островское ул. Заовражная д.30,
6	п. Островское ул.Гагарина д.4,
7	п. Островское ул.Шолохова д.5,
8	п. Островское ул.Больничная д.8,
9	п. Островское ул.Гагарина д.10,
10	п. Островское ул.Гагарина д.11,
11	п. Островское ул.Гагарина д.8,
12	п. Островское ул.Гагарина д.6,
13	п. Островское ул.Ю.Смирнова д.5,
14	п. Островское ул.Парковая д.4,
15	п. Островское ул.Сахарова д.28-а,
16	п. Островское ул.Куликова д.3,
17	п. Островское ул.Гагарина д.1,
18	п. Островское ул.Гагарина д.3,
19	п. Островское ул.Гагарина д.5,
20	п. Островское ул.Гагарина д.7,

Всего дворовых территорий - 30, требуют благоустройства - 20

Приложение № 2
к программе
«Формирование современной городской среды
Островского муниципального района
Костромской области на 2023 год»

Перечень общественных территорий, которые требуют благоустройства:

№ п/п	Дворовые территории, расположенные на территории Островского (центрального)сельского поселения Островского муниципального района Костромской области
1	Благоустройство общественной территории п. Островское, ул. Советская (сквер у РЦКД)
2	Благоустройство общественной территории сквер "Молодежный" в п. Островское, ул. Советская
3	Устройство пешеходного перехода на ул. Советской, п. Островское
4	Общественная территория, тротуар п. Островское, ул. Свердлова
5	Общественная территория, парк п. Островское, ул. Советская
6	Общественная территория у памятника погибшим в годы Великой Отечественной войны в п. Островское, 2 этап

Всего общественных территорий - 6, требуют благоустройства - 2.

Приложение № 3
к программе
«Формирование современной городской среды
Островского муниципального района
Костромской области на 2023 годы»

*Перечень территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей,
которые требуют благоустройства:*

№ п/п	Дворовые территории, расположенные на территории Островского (центрального) сельского поселения Островского муниципального района Костромской области
1	п. Островское ул. Советская 58 здание ФГУ ПОЧТА России
2	п. Островское ул. Советская 84, земельный участок ИП Панов

территорий требующих благоустройства – 2

Приложение № 4
к программе
«Формирование современной городской среды
Островского муниципального района
Костромской области на 2023 годы»

Минимальный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов

Виды работ	
1. Ремонт дворовых проездов	
2. Обеспечение освещения дворовых территорий	
3. Установка скамеек	
	Скамья со спинкой и подлокотниками Характеристики: Ширина 450 мм Высота 450 мм Длина 1600 мм Вес 25 кг Материал: труба профильная 20*20 мм; дерево хвойных пород. Покрытие – грунт, эмаль, акватекс. Способ крепления: бетонирование; элементы – анкерными болтами.
4. Установка урн	
	Характеристика: Уличная урна для мусора на 2-х опорах. Объем 15 литров; высота 350 мм. Материал: Металл х/к 1,5мм, труба профильная 15*15мм. Покрытие – грунт, эмаль. Способ крепления: бетонирование.

Приложение № 5
к программе
«Формирование современной городской среды
Островского муниципального района
Костромской области на 2023 год»

Дополнительный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов

№ п.п.	Наименование видов работ
1	Оборудование детских и (или) спортивных площадок
2	Оборудование автомобильных парковок
3	Озеленение
4	Ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости)
5	Устройство пандуса
6	Устройство контейнерной площадки
7	Расчистка прилегающей территории

Приложение № 6
к программе
«Формирование современной городской среды
Островского муниципального района
Костромской области на 2023 год»

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий

Минимальный перечень:

Наименование	Нормативная стоимость за единицу, рублей (с НДС)
Ремонт дворовых проездов	3400 рублей/кв.м (по объектам аналогам)
Обеспечение освещения дворовых территорий	54000 - установка 1 светодиодного светильника с опорой
Установка скамеек	15500 - минимальная стоимость 1 скамейки, 3500 - установка.
Установка урн	7000 - минимальная стоимость 1 урны, 2500 - установка.

Дополнительный перечень:

Наименование	Нормативная стоимость за единицу, рублей
Оборудование детских и/или спортивных площадок (с установкой)	350 000 (по объектам аналогам)

Приложение № 7
к программе
«Формирование современной городской среды
Островского муниципального района
Костромской области на 2023 год»

**Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству
дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Островского сельского поселения в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (далее – Программа), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ.

1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) дополнительный перечень работ – перечень работ по благоустройству дворовой территории, софинансируемых за счет средств заинтересованных лиц;

б) трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Островского сельского поселения;

в) финансовое участие – финансирование выполнения видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Островского(центрального) сельского поселения за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее, чем 5 процентов от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу до вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»), не менее 20% от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу после вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).

г) общественная комиссия – комиссия, создаваемая в соответствии с постановлением Администрации Островского сельского поселения для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также реализации контроля за реализацией Программы.

**2. Порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных
лиц в выполнении работ**

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.

2.2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

2.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в администрацию Островского (центрального) сельского поселения (далее - Администрация).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в Администрацию не позднее 2 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Администрацию не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

2.5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня (минимального перечня - в случае принятия такого решения) работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, установленный постановлением Администрации Островского (центрального) сельского поселения, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора доходов бюджета администрации Островского (центрального) сельского поселения.

Лицевой счет для перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых для выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, может быть открыт Администрацией в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 миллиардов рублей, либо в органах казначейства.

3.2. После утверждения дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц Администрация заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн-проекте, и составляет не менее, чем 5 процентов от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу до вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»), не менее 20% от сметной стоимости выполнения таких работ (данное условие распространяется на дворовые территории включенные в муниципальную программу после вступления в силу постановления Правительства РФ от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение десяти дней с момента подписания соглашения, но не позднее 1 июля текущего года.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в Программу в связи с корректировкой и их заявка предусматривает выполнение работ из дополнительного перечня, обязуются перечислить денежные средства не позднее 10 июля текущего года в порядке и на условиях, определенных соглашением.

3.4. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета Островского (центрального) сельского поселения с момента их зачисления на лицевой счет Администрации.

3.5. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования Администрации как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

3.6. Администрация осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.7. Администрация обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте Администрации Островского (центрального) сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной муниципальной комиссии.

3.8 Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн-проектом благоустройства дворовых территорий, утвержденного общественной муниципальной комиссией и согласованного с представителем заинтересованных лиц.

3.9 Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулируемыми бюджетные правоотношения.

3.10 Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется начальником отдела по экономике, бюджету и отчетности – главный бухгалтер в соответствии с бюджетным законодательством.

Приложение № 8
к программе
«Формирование современной городской среды
Островского муниципального района
Костромской области на 2023 год»

Адресный перечень объектов недвижимого имущества
(включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков,
находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей подлежащих благоустройству
за счет средств указанных лиц

Соглашения по благоустройству объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству за счет средств, указанных лиц с администрацией Островского(центрального) сельского поселения не заключались.

Приложение № 9
к программе
«Формирование современной городской среды
Островского муниципального района
Костромской области на 2023 год»

Перечень мероприятий программы «Формирование современной городской среды Островского муниципального района Костромской области на 2023 год»

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансовых средств, тыс. руб.				
		Всего	Источники финансирования			
			федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	Внебюджетные источники
2023 год						
1	Всего по программе	2006,800	1490,049	15,051	501,700	
	Благоустройство дворовых территорий					
1.1.	п. Островское ул. Шолохова д.5.	850,300	631,349	6,371	212,580	
2	Общественные территории					
2.1.	Общественная территория у памятника погибшим в годы Великой Отечественной войны в п. Островское (2 этап)	1156,500	858,700	8,680	289,120	

Приложение № 10
к программе
«Формирование современной городской среды
Островского муниципального района Костромской области на 2023 год»

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включаемых в программу формирования современной городской среды Островского муниципального района Костромской области на 2023 год»

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включаемых в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Островского(центрального) сельского поселения.

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается администрацией Островского(центрального) сельского поселения (далее - уполномоченные органы).

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и техническому оснащению площадок исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

6. Разработка дизайн-проекта осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории Островского(центрального) сельского поселения, действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами, минимальными расчетами показателей допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

6.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

6.2. разработка дизайн - проекта;

6.3. согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

6.4. утверждение дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией.

7. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть представленный дизайн-проект в срок не превышающий двух календарных дней с момента его получения и представить в администрацию Островского(центрального) сельского поселения согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания.

В случае не урегулирования замечаний, администрация Островского(центрального) сельского поселения передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц общественной муниципальной комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн-проекту.

8. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется общественной муниципальной комиссией в течение двух рабочих дней со дня представления согласованного с заинтересованными лицами дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома не позднее 01 марта текущего финансового года.