

Уважаемые жители!

Администрация Островского муниципального округа Костромской области в целях обеспечения безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, безопасного содержания вентиляционных и дымовых каналов сообщает следующее:

Администрацией Костромской области принято распоряжение 08.11.2021 № 277-ра «Об организации работы по профилактике и предупреждению аварий (инцидентов), возникающих в процессе использования газового оборудования жилых домов» (далее – распоряжение № 277-ра).

Пунктом 15 минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290, определен список работ по обслуживанию системы вентиляции, а именно: техническое обслуживание систем вентиляции и, при выявлении повреждений и нарушений, - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.

Пунктом 11 Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 г. № 410, определено, что надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов обеспечивается:

- 1) в многоквартирных домах путем проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, при необходимости их очистки и (или) ремонта лицами, ответственными за содержание общего имущества в многоквартирном доме, либо путем заключения договора об их проверке, а также при необходимости об очистке и (или) о ремонте с организацией, осуществляющей указанные работы;
- 2) в домовладении собственником домовладения путем проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов и (или) заключения договора об их проверке, а также при необходимости об очистке и (или) о ремонте с организацией, осуществляющей указанные работы.

С целью исполнения распоряжения № 277-ра информируем о включении 14 организаций в реестр организаций, осуществляющих вышеуказанные работы. Ознакомиться с реестром организаций, оказывающих услуги по проведению проверок вентиляционных каналов и дымоходов можно на официальном сайте государственной жилищной инспекции Костромской области (gji.kostroma.gov.ru).